

ПРОТОКОЛ № 26
Отчетного собрания
Садоводческого некоммерческого товарищества «Олимп»

г. Железнодорожный, М.О.

14 ноября 2015 г.

Присутствовали на собрании: 78 человек, по списку - 238 человека, кворум НЕ обеспечен.
Председателем собрания избран Татусь Н.А.
Секретарем собрания избран Куратов А.С.

Повестка дня:

1. Отчет Председателя правления о работе за время, прошедшее с последнего собрания.
2. О принципах распределения освободившихся участков.
3. Выборы членов правления, взамен ушедших.
4. Разное.

В13.25 Татусь Н.А. открывает собрание, оглашая повестку дня, затем передает для отчета слово Председателю правления СНТ «Олимп» Потаповой О.А.

1. Отчет Председателя правления о работе за время, прошедшее с последнего собрания.

Потапова О.А. уверила собрание, что с последней встречи СНТ «Олимп» очень сильно продвинулось в получении документов на большой участок. Есть надежда, что до 1 января 2016 все документы будут оформлены и в следующем году можно будет приступить к оформлению участков на садоводов.

Несколько участников собрания высказали бурное недовольство работой правления СНТ Олимп, звучали такие претензии и вопросы как:

- Не смотря на смену номеров участков, не происходит замена книжек садовода.
- Члены правления очень редко бывают на территории СНТ «Олимп».
- Нужно назначить присутственные дни правления на территории СНТ «Олимп», чтобы любой садовод мог обратиться в Правление с интересующими его вопросами.
- Зачем несколько раз была проведена разметка участков?
- Почему не было коммерческих предложений на прокладку дорог?
- Почему очистка дорог от насаждений проводилась из членских взносов, а не были собраны целевые деньги?
- Почему Правление самостоятельно принимает решения по некоторым вопросам, не посоветовавшись с остальными членами СНТ?

Итоги претензий подвел Чугунов Д. следующим:

На взгляд многих членов СНТ «Олимп», Правление не справляется со своими обязанностями и следует его переизбрать. Есть люди, которые очень часто появляются на территории СНТ «Олимп» и готовы принимать активное участие в благоустройстве Товарищества. Членами Правления должны быть старшие улиц, то есть наиболее активные члены СНТ. Каждый член Правления должен твердо знать свои права обязанности и неукоснительно их соблюдать.

Бурные дебаты.

2. О принципах распределения освободившихся участков.

На основании собрания от 11.07.2015 из СНТ «Олимп» были исключены 50 человек (Приложение №1). Возврат взносов не предусмотрен, поскольку целевых не было, а членские – не возвращаются на основании Устава СНТ и решения собрания от 11.07.2015г.

Для справедливого распределения освободившихся участков было рассмотрено два предложения:

1. Чугунов Д. предложил предоставлять право выбора участков заинтересованным членам СНТ по очередности, составленной в протоколах принятия жителей г. Железнодорожного в Товарищество.

2. Татусь Н.А. повторил предлагаемую им на прошедшем 06 августа 2015 г. собрании Правления СНТ Олимп схему распределения участков:

«Татусь Н.А., для внесения ясности в процедуру обмена участков, владельцы которых хотят улучшить свое положение за счет освободившихся (владельцы исключены из членов СНТ «Олимп») предлагает следующее:

- необходимо составить перечень освободившихся участков.
- необходимо составить список членов СНТ «Олимп», желающих улучшить свое положение.
- на собрании СНТ «Олимп» 14 ноября провести лотерею: из закрытого мешка, в котором находятся листки с номерками участков, «улучшатели» тянут каждый по одному листку. Если участков меньше чем страждущих — необходимое количество дополняется пустыми листками. Если участков больше - остатки раздаются по принципу лотереи вновь вступающим в СНТ членам.
- результаты лотереи закрепляются открытым голосованием Общего собрания СНТ «Олимп».

Решение: просить (поскольку нет кворума) Правление подготовить возможность провести распределение участков всеми предлагаемыми способами. Конкретный способ выберет следующее Общее Собрание СНТ «Олимп».

3. Выборы членов правления, взамен ушедших.

Из-за отсутствия кворума вопрос снимается с повестки и переносится на следующее Общее Собрание СНТ «Олимп».

4. Разное

Бурные дебаты на темы «как нам улучшить существование СНТ «Олимп» и «кто мешает зажить хорошо и счастливо».

Из-за отсутствия кворума собрание НЕ правомочно! Никакие решения приниматься не могут!

Собрание закрыто в 15.25.

Правление СНТ Олимп планировало провести Общее собрание садоводов в марте-апреле 2016 г. Но понимая важность нормального существования и развития СНТ «Олимп», Правление принимает пожелания, а также требования от садоводов о проведении Общего Собрания на условиях, оговоренных уставом СНТ «Олимп» п. 8.4. Для информирования Правления следует использовать форму для электронных сообщений, размещенную на сайте snt-olimp.ru на страничке «Контакты».

По просьбе активных членов СНТ «Олимп», Повестка следующего Общего Собрания СНТ Олимп в том числе будет содержать следующие пункты:

- 1. О переизбрании членов Правления СНТ «Олимп»,*
- 2. О правах и обязанностях членов Правления.*
- 3. Распределение освободившихся участков среди членов СНТ недовольных своим наделом.*

Председатель собрания: _____/Татусь Н.А./

Секретарь собрания: _____/ Куратов А.С./

**Приложение №1 к Протоколу №26 Отчетного собрания
Садоводческого некоммерческого товарищества «Олимп»
№ 26 от 14.11.2015г.**

№ п/п	Ф.И.О. Исключенного члена СНТ «ОЛИМП»
1	Алферов Иван Валерьевич
2	Ананьева Евангелина Николаевна
3	Баландина Мария Александровна
4	Баландина Татьяна Сергеевна
5	Барабанов Роман Эмануилович
6	Баранов Георгий Александрович
7	Бугакова Людмила Викторовна
8	Гвоздев Виктор Владимирович
9	Голишевский Григорий Владимирович
10	Горбанева Любовь Романовна
11	Горельшева Ирина Сергеевна
12	Гришенков Евгений Иванович
13	Гришкова Ольга Анатольевна
14	Дзасохов Роман Эльбрусевич
15	Жидкова Нина Васильевна
16	Ибрагимова Эльмира Ильшатовна
17	Кантэ Дмитрий Борисович
18	Кащенко Оксана Николаевна
19	Кирдеева Мария Юрьевна
20	Кирпиченков Олег Николаевич
21	Козлова Снежана Геннадьевна
22	Колобков Андрей Вадимович
23	Колобкова Ирина Петровна

24	Кравченко Сергей Викторович
25	Кузнецова Анна Сергеевна
26	Кулак Михаил Георгиевич
27	Миннихметов Фидарис Гайнихметович
28	Монахов Алексей Валерьевич
29	Назаров Сергей Михайлович
30	Нижегородцева Ольга Валерьевна
31	Нитчук Наталья Владимировна
32	Одильджонов Мирзорахим Мирзокаримович
33	Панкова Дарья Васильевна
34	Патенков Алексей Борисович
35	Пивоваров Алексей Александрович
36	Пригородова Любовь Ивановна
37	Свичкарев Владимир Игоревич
38	Серебряков Александр Викторович
39	Скалкина Галина Николаевна
40	Спирина Галина Германовна
41	Старцев Дмитрий Александрович
42	Субботин Павел Владимирович
43	Филаткин Евгений Александрович
44	Фомина Елена Александровна
45	Церенг Сергей Анатольевич
46	Чалкина-Крупко Виктория Анатольевна
47	Шаховский Константин Юрьевич
48	Шпилова Екатерина Николаевна
49	Юрченко Юрий Владимирович
50	Язев Владимир Витальевич